

# Helt uaktuelt med Coop-lager på Q4



Kari Kløvstad

**SKI:** – Det blir helt uaktuelt med Coop, fastslår Amund Kjernli (Ap) og Bård Hogstad (SV). Flertallet i Ski kommunestyre går inn for å la næringslivet slippe til på Q4-området på Langhus.

De eneste vi har hørt om som er interessert er Coop Norge. Disse er vi blitt presentert for, og vi kan ikke skjønne at Coops ønsker kan forenes med det som ble vedtatt i kommunestyret, sier Amund Kjernli, som er gruppeleder for Ap og Bård Hogstad, som er gruppeleder for SV.

Der fikk KrF gjennom et forslag om å satse på industri som fører med seg lite støy og ruver lite i terrenget. Coop er ute etter å få plassert et automatisert hovedlaget, som er 40 meter under taket, på det høyeste. Det vil føre med seg 250 arbeidsplasser og rundt 400 lastebiler i døgnet. Bedriften åpner også for at hovedkontoret kan bli flyttet etter.



**VIL VENDE:** Amund Kjernli (Ap) og Bård Hogstad (SV) håper å få med seg flertallet i kommunestyret på å utsette behandlingen av Q4-feltet til kommuneplanen skal rulleres. FOTO: BJØRN V. SANDNESS

Har tid til å vente

Flertallet i Ski kommunestyret har påpekt at kommunen både trenger arbeidsplasser og penger.  
– Vi har tid til å vente, mener Kjernli og Hogstad.

**De to opposisjonspolitikerne forstår ikke hvorfor det haster slik med denne saken. De mener kommunen må se på næringsutviklingen i sin helhet i forbindelse med rulleringen av kommuneplanen. Et annet punkt de peker på er at Follo nå skal samordne kommuneplanene, og at en Q4-utbygging nå går på tvers av dette.**

– Men Ap har tidligere gitt åpning for at det kan bygges næring på Q4?  
– Da var det snakk om et smalt belte med kontorarbeidsplasser langs veien.

**Nå skal vi også i gang med en sentrumsplan for Langhus. Sentrum kan bli forskjøvet mot idrettsplassen, og det vil bli mer attraktivt med boliger på Q4.**

**Området kan derfor ligge der som en reserve. Jeg tror vi totalt kan tjene like mye på å selge boligtomter som å selge det hele samlet, sier Amund Kjernli.**

– Da blir det også lettere å legge til rette for adkomsten til marka, mener Hogstad.

De to politikerne viser til kommunens befaringer rundt om i andre kommuner for å se på by- og tettstedsutvikling.

– Det vi har hørt alle steder er at det er viktig å ha tverrpolitisk forankring og se helheten hele veien. Da kan vi ikke bare nappe ut Q4 fra kommuneplanen og behandle det området for seg.

Her har de til nå ikke hatt flertallet med seg.

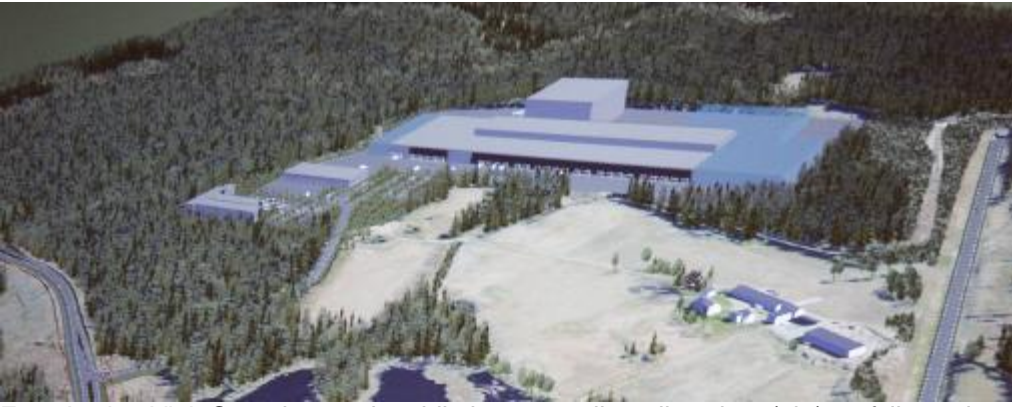


Foto Asplan Viak Coop-lageret kan bli plassert mellom riksvei 23 (t.h.) og fylkesvei 78.

## Slik kan Coop-lageret bli

Opptil 40 meter høyt og 90.000 kvadratmeter på sikt.

GAUTE GAARDER

Publisert 19.08.2009 kl 23:18 Oppdatert 19.08.2009 kl

23:18

Det kom fram da Frogn-ordfører Thore Vestby (H) holdt folkemøte om reguleringsplanen for Holt Park i Drøbak kino onsdag kveld. Kinoen var drøyt halvfull, og de aller fleste av tilhørerne var motstandere av næringsutbyggingen på Måna og Holt.

Coop skal bygge nytt østlandslager, og byggingen skal starte innen ett til to år. Det fortalte sivilingeniør Hans-Jacob Hansen fra Opak. Coop vil bygge det mest moderne lageret i Europa, og det kan også bli aktuelt å flytte konsernets hovedkontor til Frogn, dersom kommunen blir valgt.

Lageret blir i første omgang på 60.000 kvadratmeter, men skal i løpet av en 30-årsperiode bygges ut til 90.000 kvadratmeter. Trafikken blir da på om lag 300 lastebiler i døgnet. Konsernet varsler at de ønsker å bygge opp til 40 meter i høyden.

I første omgang ser Coop for seg 400 nye arbeidsplasser, og et «betydelig antall» indirekte arbeidsplasser.

– I tillegg regner vi med å bruke 120 millioner kroner årlig i direkte kjøp av varer og tjenester, hvorav en stor del går til nærområdet, sa Hansen. Han understreker at Coop stiller en rekke krav, som et godt kollektivtilbud og at det aktuelle området er avsatt til næring. De er også viktig at flertallet av lokalpolitikere ønsker Coop velkommen til kommunen.

– Vi har heldigvis mange friere, understreket Hansen.

Medregnet Frogn, vurderer Coop mellom fem og ti aktuelle områder for etablering av lageret. Konsernet tar sikte på å ta en beslutning i løpet av året.

Ordfører Thore Vestby understreker overfor Amta at det er svært viktig at en stor aktør bestemmer seg for å etablere seg på Holt. Alternativet kan være null utbygging på grunn av de store kostnadene knyttet til de nye veiene i området.